



**Invest
Uzbekistan**

Инвестиционное предложение: Производство натурального мёда



Отрасль

Сельское хозяйство и пищевая промышленность

Почему стоит инвестировать в проект

- ✓ **Высокий спрос на натуральные продукты.** Люди всё чаще выбирают натуральные продукты для здоровья и иммунитета.
- ✓ **Рост рынка.** Предпочтение потребителей к натуральным продуктам и осведомлённость о пользе мёда для здоровья способствуют развитию рынка натурального пчелиного мёда.
- Экономическая важность.** Рынок мёда поддерживает местных пчеловодов и методы ведения сельского хозяйства, способствует развитию сельских районов. Производство мёда связано с опылением многих сельскохозяйственных культур, что повышает продовольственную безопасность и биоразнообразие.

Рынок

На развивающихся рынках Азии и Африки наблюдается всплеск потребления мёда, вызванный урбанизацией и изменением пищевых привычек.

Это представляет ценную возможность для инвесторов, желающих выйти на новые рынки и диверсифицировать свои портфели.

Объём мирового рынка мёда оценивается в 9,2 млрд. долларов США в 2024 году и, как ожидается, будет расти со среднегодовым темпом роста 4,7% с 2025 по 2034 год из-за растущего потребительского спроса на натуральные подсластители.

Росту рынка способствует повышенная потребность в мёде в качестве альтернативы сахару в странах, страдающих от ожирения и сахарного диабета.



Цель проекта

Создание пасеки из более 1000 пчелиных ульев с производительностью 20-50 кг в сезон каждая и промышленная переработка и упаковка натурального мёда и сопутствующих его продуктов в Алтинсайском районе Сурхандарьинской области.

Продукция проекта

Общий объём переработки продукции проекта прогнозируется около 25 тонн натурального мёда и прочей продукции пчелиных ульев. Более половины продукции планируется экспортировать.

Приглашаем компании партнеров в качестве потенциальных инвесторов.

Экономические показатели:



Стоимость: \$ 179,8 тыс.



Выручка: \$ 232,0 тыс. в год



NPV: ~ \$ 387,6 тыс.



IRR: ~ 30,8%



DPP: 3,9 лет

Размещение проекта



Сурхандарьинская область	
Площадь	20,0 тыс. км²
Население	2,8 миллион

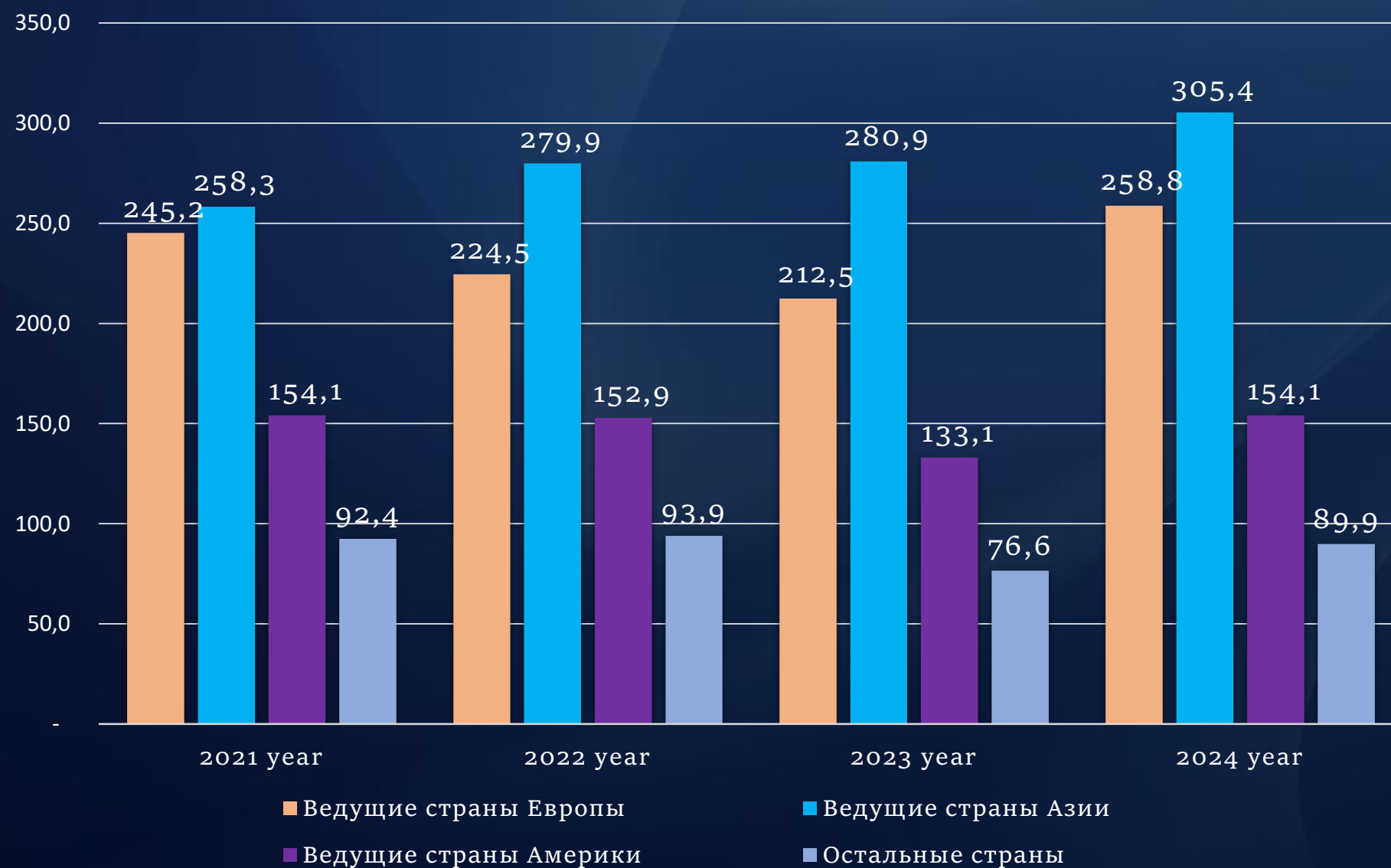
Инициатор проекта

Хокимият Алтинсайского района Сурхандарьинской области.



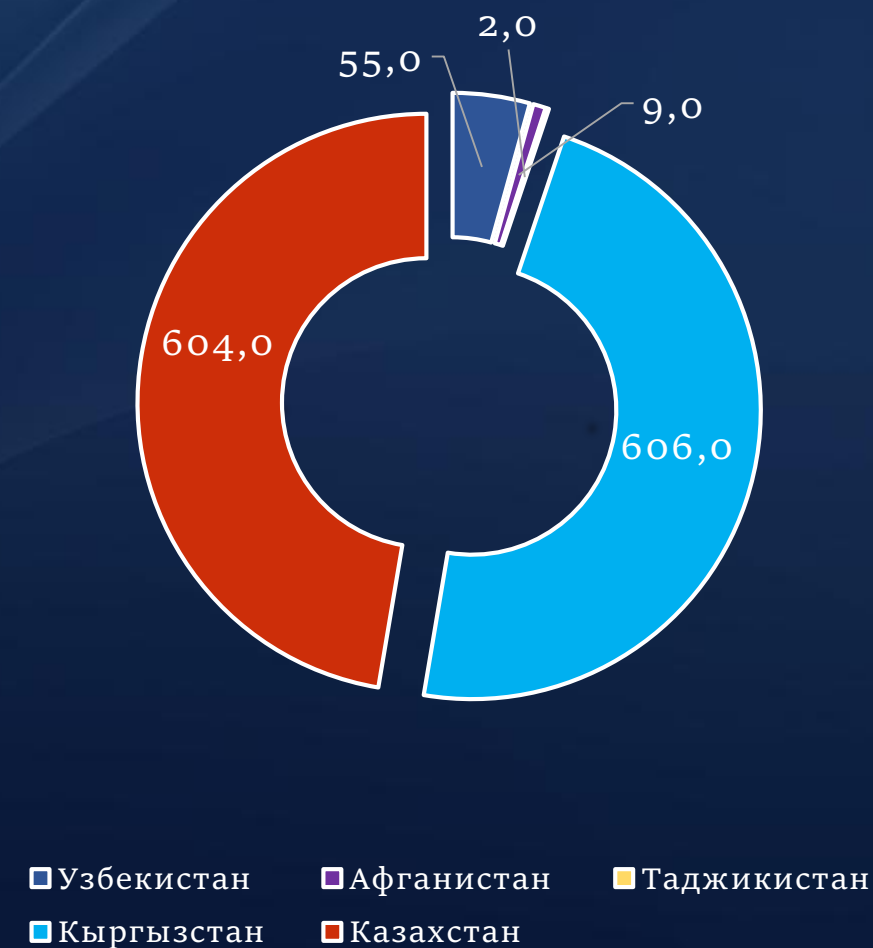
Динамика экспорта натурального мёда в мире

(тыс. тонн)



Экспорт натурального мёда из стран Центральной Азии в 2024 году

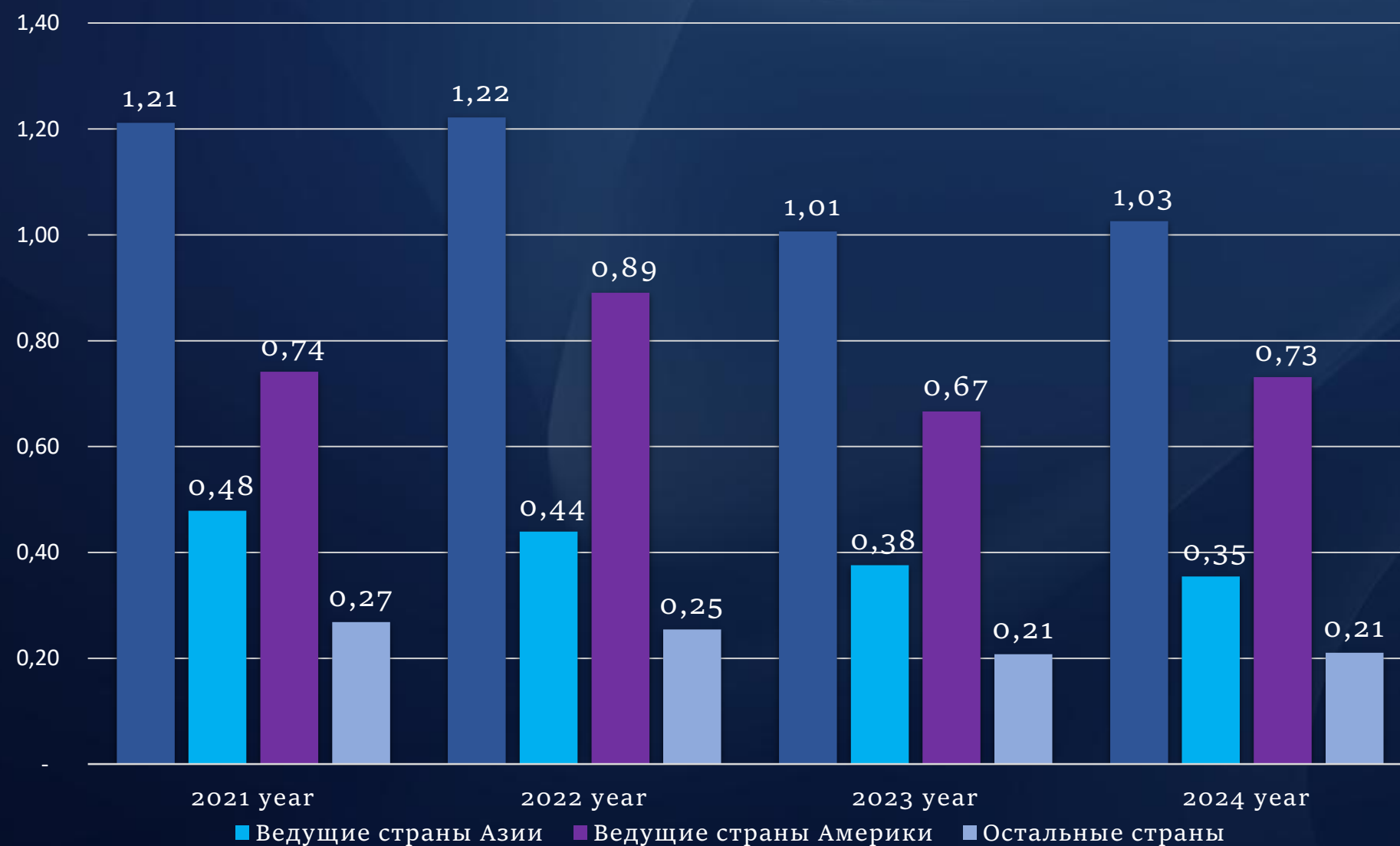
(тонн)





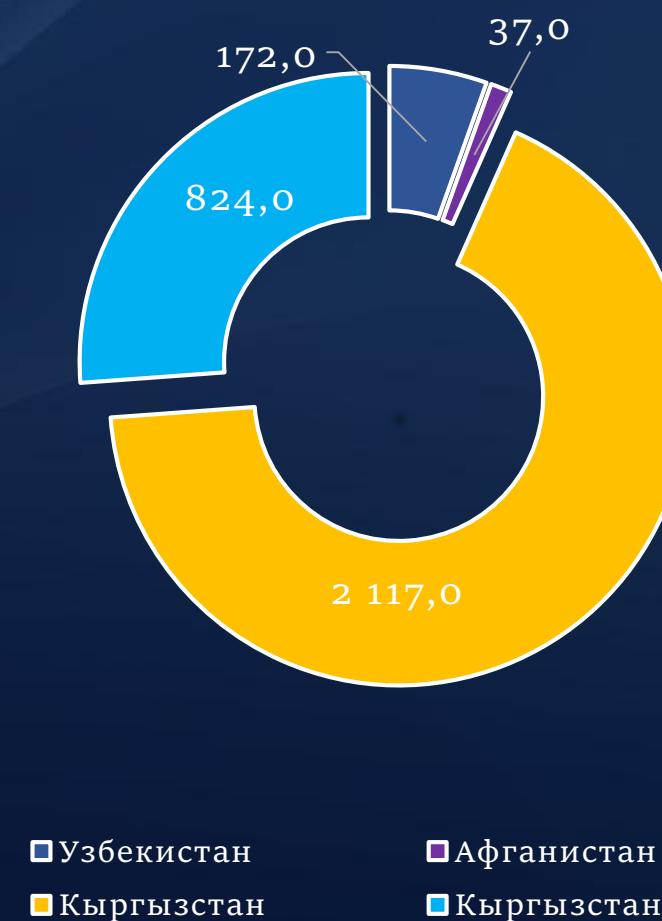
Динамика импорта натурального мёда в мире

(млрд. \$)



Экспорт натурального мёда из стран Центральной Азии в 2024 году

(тыс. \$)





Общая стоимость проекта состоит из стоимости зданий и сооружений требуемого дизайна, пчелиных улей, инфраструктуры и технологического оборудования по переработке и упаковки.

Имущественный комплекс проекта может располагаться в разных регионах с учетом климатических условий. Алтинсайский район отличается наличием сельскохозяйственных угодий и горного ландшафта

Фондоотдача проекта прогнозируется в размере.

$$(\$232,0 \text{ mln} / \$179,8 \text{ тыс.}) = \mathbf{1,29}$$

Для проекта необходимо привлечение региональных партнеров и прямых инвестиций или займов исходя из их условий предоставления.

Представленная в данной презентации схема финансирования является предварительной.

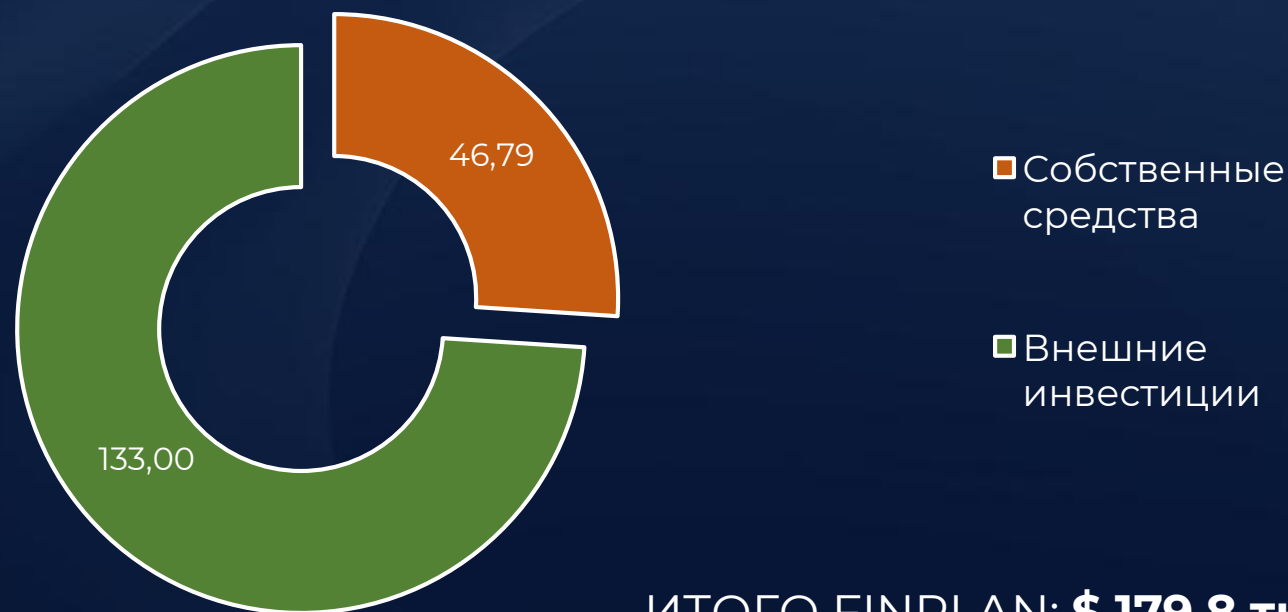
Структура финансирования проекта будет определена после переговоров с партнерами

Стоимость проекта (тыс. доллар)



ИТОГО CAPEX: **\$ 179,8 тыс.**

План финансирования (млн. доллар)



ИТОГО FINPLAN: **\$ 179,8 тыс.**



Общий объем переработки продукции проекта прогнозируется около 25 тонн натурального меда и прочей продукции пчелиных улей. Более половины продукции планируется экспортировать.

Общая выручка в год при полной мощности ожидается данного этапа проекта прогнозируется 232 тыс. долларов США

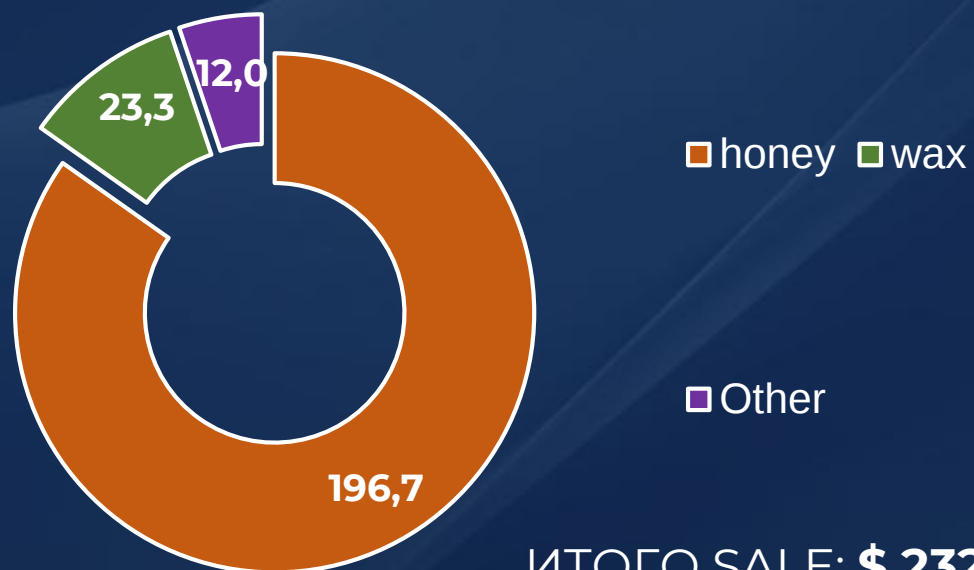
Основную долю операционных затрат проекта составляет оплата труда, лекарственные и кормовые препараты пчел и затраты на энергетические ресурсы.

Общая стоимость финансово-операционной деятельности проекта в год при полной мощности размещения составит 3,5 млн. долларов США.

Операционная рентабельность проекта

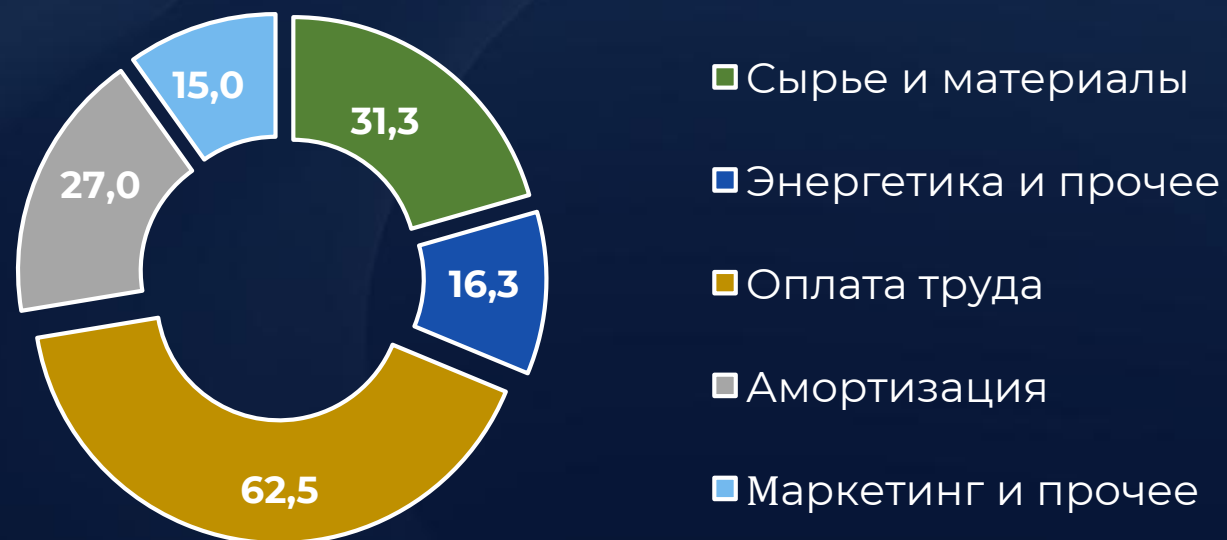
$(\$232 \text{ тыс.} - \$152 \text{ тыс.}) / \$152 \text{ тыс.} = \mathbf{52,6 \%}$

Выручка (тыс. доллар)



ИТОГО SALE: \$ 232 тыс.

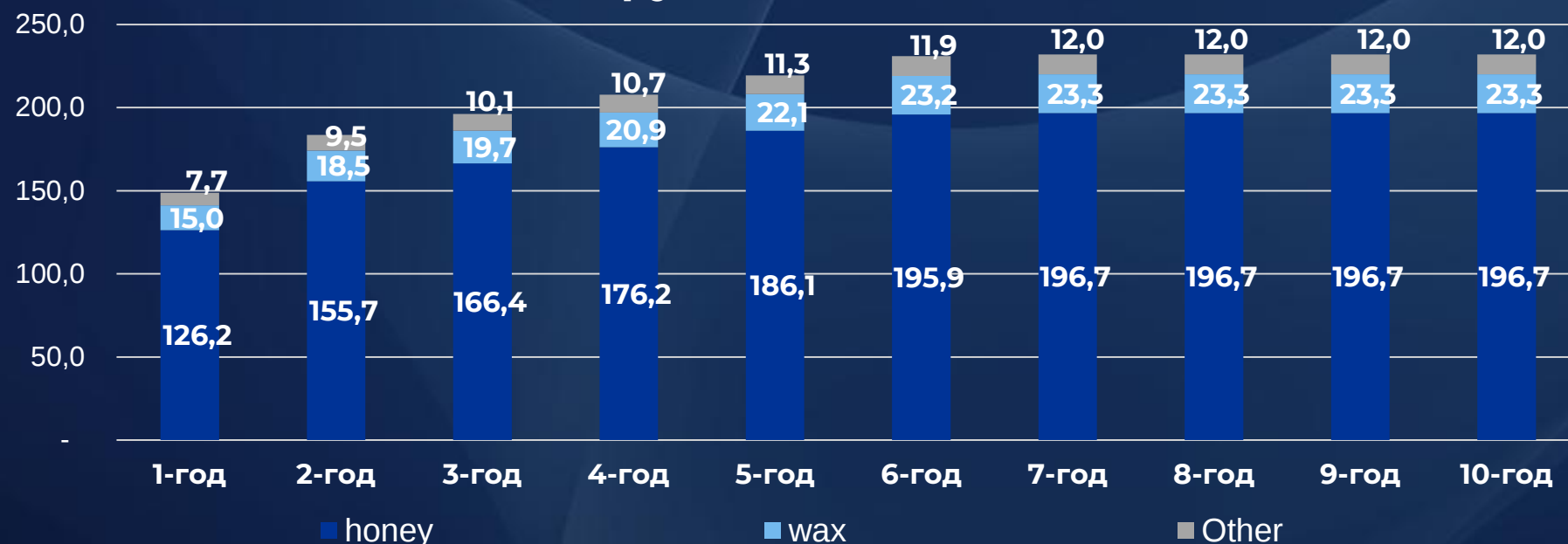
Стоимость (тыс. доллар)



ИТОГО OPEX: \$ 152 тыс.



Выручка (тыс. доллар)

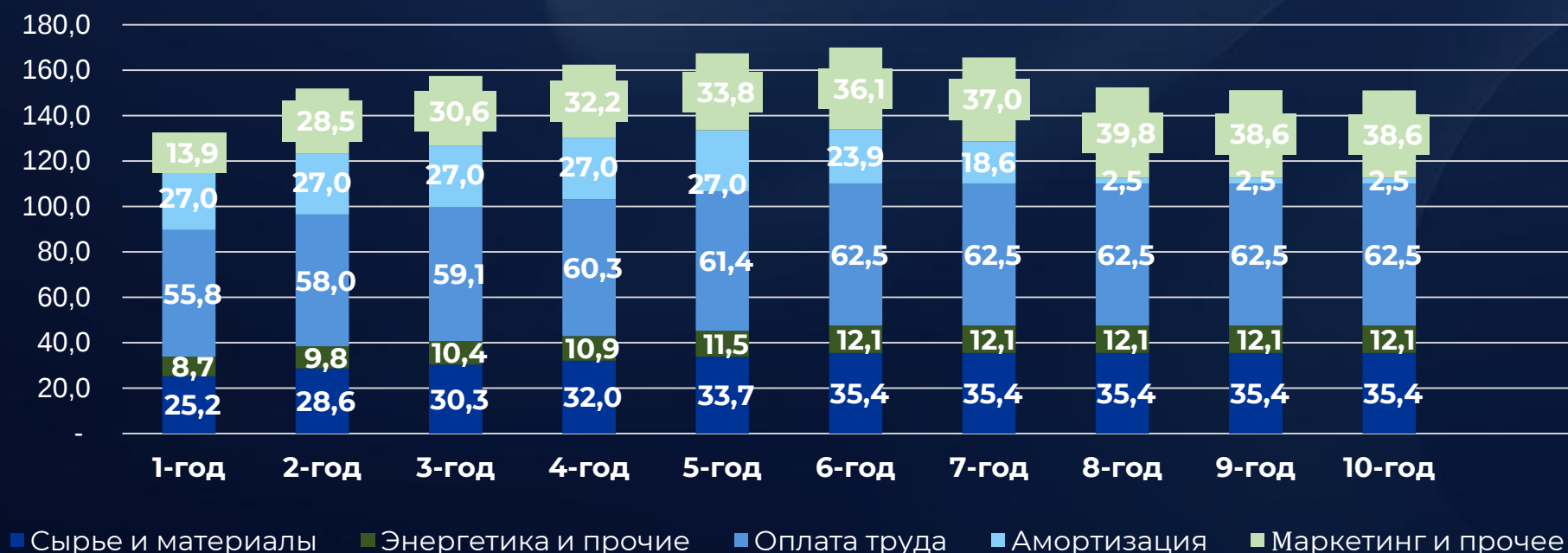


Выручка проекта складывается от продаж 25 тонн натурального мёда и прочей продукции пчелиных улей. Более половины продукции планируется экспортировать.

Общая выручка в год при полной мощности прогнозируется 232 тыс. долларов США.

При этом освоение мощности проекта принято консервативно с учетом его достижения к 6 году деятельности

Операционные расходы (тыс. доллар)



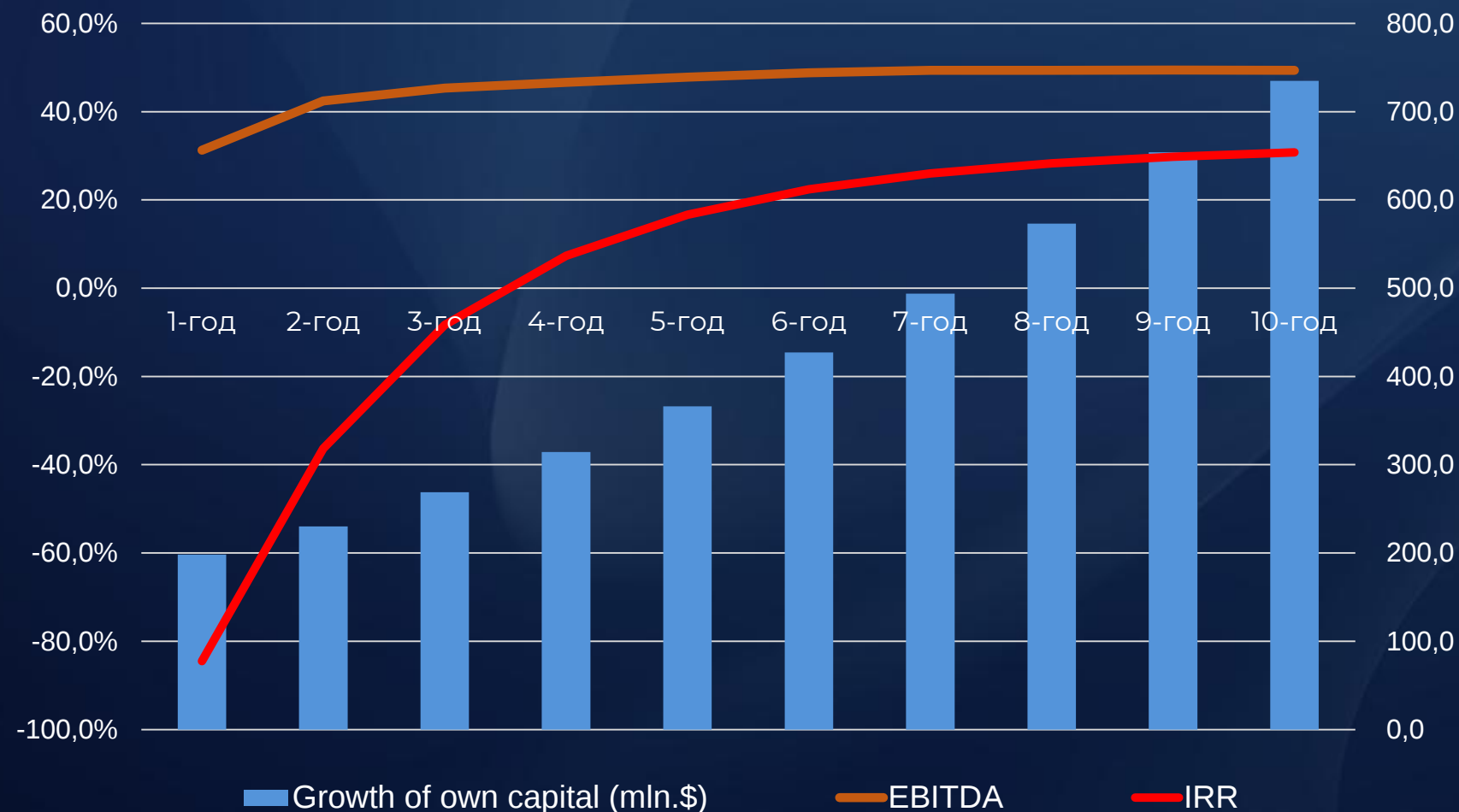
Основную долю операционных затрат проекта составляет оплата труда, лекарственные и кормовые препараты пчел и затраты на энергетические ресурсы.

Все операционные расходы будут производиться исходя их анализа рынка и сэкономленные суммы могут быть направлены инвесторам и на премии поощрению работников и компаний аутсорсинга



Финансовые показатели проекта
(10 летний период)

Прибыльность (тыс. доллар)



Стоимость: \$ **179,8** тыс.



Выручка: \$ **232,0** тыс. в год



NPV: ~ \$ **387,6** тыс.



IRR: ~ **30,8%**



DPP: **3,8** лет

Проект демонстрирует высокую рентабельность и рыночный спрос, что позиционирует его как привлекательную инвестиционную возможность.